

# **CENIK STORITEV ČIŠČENJA**

## **POSLOVNIH IN INDUSTRIJSKIH OBJEKTOV**

**Storitve opravljamo po navodilih in priporočilih renomiranih svetovnih proizvajalcev talnih površin kot so: DLW, Forbo, Besmer Sommer, Heuga, Shaffler, Desso, Ege, itd.**

**Uporabljamo ekološko neoporečna profesinalna čistila kot so :**

**Buzil - Werk, Diversey ( Taski Jontec ), Ecolab, Kiehl, Akemi stone care, Tarco**

**Uprabljammo najnovejšo strojno in ročno tehnologijo kot so:**

**Taski, Tennant, Ghibli Italy, Kunzle & Tassin Italy, Filmop Italy, Ettore USA, Vileda, Vero, 3M, NKT group ( Nilfisk-Advance, Electrolux, CFM) , idr.**

Se priporočamo!

COMMEX SERVICE GROUP, d.o.o.  
Kočevarjeva ulica 3, 8000 Novo mesto

Telefon: (07) 393 31 11 Fax: (07) 393 31 16 GSM: 041 616 147  
E-mail: [info@commex.si](mailto:info@commex.si) <http://www.commex.si>

# CENIK STORITEV ČIŠČENJA

## I. TEKSTILNE TALNE OBLOGE: ( obračun na m<sup>2</sup> tlorisa)

Tapison, itison, sintelon in podobno ( brez ekstrakcije)	<b>2,40 EUR / m<sup>2</sup></b>
Tepihi, heuga in ostali zahtevnejši materiali ( obvezna ekstrakcija)	<b>3,60 EUR / m<sup>2</sup></b>

- globinsko sesanje z rotacijsko ščetko
- tamponiranje vidnejših madežev
- strojno šamponiranje in krtačenje
- ekstrakcijsko čiščenje in izpiranje

Volna ( suho strojno čiščenje s čistilnim prahom )	<b>4,80 EUR / m<sup>2</sup></b>
--	---------------------------------

## II. TRDE PLASTIČNE OBLOGE : ( obračun na m<sup>2</sup> tlorisa)

- strojno ribanje in odstranjevanje starih premazov
- vodno sesanje odpadne raztopine
- odstranjevanje vidnejših madežev
- mokro nevtravno brisanje
- nanos novih zaščitnih premazov 3x ( akril ali polimer)

COMMEX SERVICE GROUP, d.o.o.  
Kočevarjeva ulica 3, 8000 Novo mesto

Telefon: (07) 393 31 11 Fax: (07) 393 31 16 GSM: 041 616 147  
E-mail: [info@commex.si](mailto:info@commex.si) <http://www.commex.si>

PVC talne površine ( vinflex, linolej, vinil, itd.)	<b>2,80 EUR / m<sup>2</sup></b>
Gumijasti podi ( točkasta guma, pirelli, surova guma, itd.)	<b>3,90 EUR / m<sup>2</sup></b>
Dodatno strojno luženje ( odstarnjevanje odvečnih starih premazov)	<b>0,50 EUR / m<sup>2</sup></b>
Re-obnova že obstoječih premazov	<b>1,80 EUR / m<sup>2</sup></b>
Dodatni zaščitni premaz	<b>0,70 EUR / m<sup>2</sup></b>
Poliranje z HS strojem do visokega sijaja	<b>0,50 EUR / m<sup>2</sup></b>

### **III. Neglazirane ( mat) ploščice, umetni kamen, terazzo : (obračun na m<sup>2</sup> tlorisa)**

Strojno pranje neglaziranih ploščic ( Granitogres)	<b>1,50 EUR / m<sup>2</sup></b>
Zaščitna lak ipregnacija Granitogres ploščic 2x ( Akemi Protector )	<b>3,80 EUR / m<sup>2</sup></b>
Zaščitna akril imregnacija 2x ( Clarus Dura)	<b>1,00 EUR / m<sup>2</sup></b>
Strojno pranje glaziranih ploščic	<b>1,00 EUR / m<sup>2</sup></b>
Luženje ( odstranjevanje) starih filmov in strojno pranje	<b>2,50 EUR / m<sup>2</sup></b>
Finalno strojno kislinsko anticemento pranje po gradbenih delih	<b>2,50 EUR / m<sup>2</sup></b>
Čiščenje in impregnacija epoxi talnih površin 2x ( poliuretan)	<b>2,80 EUR / m<sup>2</sup></b>

COMMEX SERVICE GROUP, d.o.o.  
 Kočevarjeva ulica 3, 8000 Novo mesto

Telefon: (07) 393 31 11 Fax: (07) 393 31 16 GSM: 041 616 147  
 E-mail: [info@commex.si](mailto:info@commex.si) <http://www.commex.si>

**IV. Surovi tlakovec, neobdelani klinker, Ko-To in podobni : ( obračun na m<sup>2</sup> tlorisa)**

Strojno ribanje ( kislinsko anticementno ribanje)	<b>2,80 EUR / m<sup>2</sup></b>
Odstranjevanje odpadne raztopine	<b>1,30 EUR / m<sup>2</sup></b>
Osnovni vodo in olje odporna impregnacija ( Akemi stone care)	<b>3,80 EUR / m<sup>2</sup></b>
Sanacija obstoječih impregntorjev	<b>2,50 EUR / m<sup>2</sup></b>

**V. POSEBNA ČIŠČENJA OBJEKTOV IN OPREME ( tlorisna površina na m<sup>2</sup>):**

Čiščenje po gradbeno obrtniških delih – brez pohištvne opreme	<b>2,80 EUR / m<sup>2</sup></b>
Čiščenje po gradbeno obrtniških delih – z vso pohištvno opremo	<b>4,20 EUR / m<sup>2</sup></b>
Gradbeno čiščenje v medfazi ( tehnični prevzem)	<b>1,30 EUR / m<sup>2</sup></b>
Industrijska in specializirana čiščenja - ročno	<b>12,50 EUR / uro</b>
Industrijska in specializirana čiščenja - strojno	<b>15,00 EUR / uro</b>
Selitev ali premikanje težke opreme ( težja fizična dela)	<b>25,00 EUR / uro</b>

**VI. DIAMANTNO BRUŠENJE NARAVNIH KAMNOV : ( obračun na m<sup>2</sup> brušene površine)**

Brušenje talnih površin iz marmorja ( brez impregnacije)	<b>28,00 EUR / m<sup>2</sup></b>
Brušenje talnih površin iz terazza ( brez impregnacije)	<b>22,00 EUR / m<sup>2</sup></b>
Vodo in olje odporna impregnacija	<b>3,50 EUR / m<sup>2</sup></b>
Kristalizacija marmorja ( kemični postopek)	<b>12,50 EUR / m<sup>2</sup></b>
Strojno pastiranje do visokega sijaja	<b>3,50 EUR / m<sup>2</sup></b>
Brušenje stopnic	<b>1 t.m. = 1 m<sup>2</sup></b>

COMMEX SERVICE GROUP, d.o.o.  
Kočvarjeva ulica 3, 8000 Novo mesto

Telefon: (07) 393 31 11 Fax: (07) 393 31 16 GSM: 041 616 147  
E-mail: [info@commex.si](mailto:info@commex.si) <http://www.commex.si>

**VII. STEKLENE POVRŠINE: (v dosegu rok in nizkih lestev – obračun na m<sup>2</sup> čistilne površine)**

Proste okenske steklene površine v dosegu rok	<b>0,90 EUR / m<sup>2</sup></b>
Steklene izložbe in panoramsko steklo	<b>2,00 EUR / m<sup>2</sup></b>
Plinsko obdelane in čiščenje steklenih folij	<b>3,65 EUR / m<sup>2</sup></b>
Okenski okvirji ( ALU, kovinski ali leseni)	<b>0,25 EUR / t.m.</b>
Okenske police	<b>0,20 EUR / t.m.</b>
Okenske žaluzije – ročno ali z vodnim curkom	<b>3,90 EUR / m<sup>2</sup></b>
Težko dostopne površine in površine v gradbeni fazi	<b>faktor 2,0</b>
Površine nad dosegom rok ( nad 3,00 m)	<b>faktor 2,0</b>
Površine nad dosegom rok ( nad 7,00 m)	<b>faktor 3,0</b>
Površine nad dosegom rok ( nad 15,00 m)	<b>faktor 4,0</b>
Industrijska stekla ( kopelit, šeddno steklo, steklene fasade, itd.)	<b>1,80 EUR / m<sup>2</sup></b>
Najem strojnega dvigala do 15 m – brez strojnika	<b>180,00 EUR/dan</b>
Najem strojnega dvigala do 30 m – brez strojnika	<b>280,00 EUR/dan</b>
Najem strojnika za dvigalo	<b>16,80 EUR / uro</b>

**VIII: STROPOVI - do 5 m višine: ( obračun na m<sup>2</sup> čistilne površine)**

Dampa in ostali sestavljeni stropovi	<b>3,80 EUR / m<sup>2</sup></b>
Iveral in ostali gladki stropovi	<b>3,20 EUR / m<sup>2</sup></b>

Nad 5 m višine in uporaba orodij ter dvigal se obračunavajo posebej in po dogovoru.

COMMEX SERVICE GROUP, d.o.o.  
Kočevarjeva ulica 3, 8000 Novo mesto

Telefon: (07) 393 31 11 Fax: (07) 393 31 16 GSM: 041 616 147  
E-mail: [info@commex.si](mailto:info@commex.si) <http://www.commex.si>

**IX. STENSKE OBLOGE: ( obračun na m<sup>2</sup> čistilne površine)**

Gladke stenske obloge ( iveral, ALU, plastika, kamen)	<b>1,00 EUR / m<sup>2</sup></b>
Po montaži oziroma po gradbeni fazi	<b>faktor 2,0</b>
Tekstilne stenske obloge	<b>2,80 EUR / m<sup>2</sup></b>

**X. REŽIJSKE URE :**

Ročno čiščenje z čistili in opremo	<b>12,50 EUR / uro</b>
Kombinirano delo s stroji	<b>15,00 EUR / uro</b>
Najem delavca/ke ( brez čistilnih sredstev in opreme)	<b>10,50 EUR / uro</b>
Težka fizična dela in dela v težkih delovnih-atmosferskih pogojih	<b>25,00 EUR / uro</b>

**XI. SPECIALNE STORITVE : ( obračun na m<sup>2</sup> tlorisa)**

Akemi antizdrsni trakovi 15 mm širine ( siva, črna barva)	<b>8,50 EUR / t.m.</b>
Sport Kote premaz parketov in lesenih talnih površin	<b>7,50 EUR / m<sup>2</sup></b>
Osnovno oljenje surovih parketov – listavci ( laneno in podobna olja)	<b>8,50 EUR / m<sup>2</sup></b>
Osnovno oljenje surovih parketov – iglavci ( laneno in podobna olja)	<b>+1,15 EUR / m<sup>2</sup></b>
Osnovno oljenje surovih parketov – eksotika (laneno in podobna olja)	<b>+2,20 EUR / m<sup>2</sup></b>
Oljenje z eksotičnimi olji ( palmino in podobno)	<b>+1,15 EUR / m<sup>2</sup></b>
Finalna obdelava oljenih parketov ( mat ali svetleči oljni premaz za strojno poliranje)	<b>2,20 EUR / m<sup>2</sup></b>

COMMEX SERVICE GROUP, d.o.o.  
Kočevarjeva ulica 3, 8000 Novo mesto

Telefon: (07) 393 31 11 Fax: (07) 393 31 16 GSM: 041 616 147  
E-mail: [info@commex.si](mailto:info@commex.si) <http://www.commex.si>

## **XII. DNEVNO ČIŠČENJE POSLOVNIH PROSTOROV:**

1. Čiščenje od ponedeljka do petka
2. V ceni ni zajet sanitarno higienski potrošni material
3. V ceni ni zajetih periodičnih in letnih čiščenj

Po normativu 1.200 m <sup>2</sup> tlorisa / 8 ur – pisarniški del	<b>1,40 EUR / m<sup>2</sup></b>
Po normativu 800 m <sup>2</sup> tlorisa / 8 ur – šole, vrtci, ZD in bolnice	<b>1,90 EUR / m<sup>2</sup></b>
Po normativu 400 m <sup>2</sup> tlorisa / 8 ur – VIP prostori, laboratoriji, GMP	<b>3,80 EUR / m<sup>2</sup></b>
Po normativu 4.500 m <sup>2</sup> / 8 ur – proste površine v nakup. središčih	<b>0,75 EUR / m<sup>2</sup></b>
Strojno pometanje zunanjih površin – proste površine	<b>0,09 EUR / m<sup>2</sup></b>
Kombinirano pometanje z odmikanjem ovir	<b>14,60 EUR / uro</b>

**Vse navedene cene so brez DDV, ki znaša 22 %.**

Navedene cene veljajo za storitve, opravljene po povprečnih normativih porabe časa, čistil in čistilnih sredstev.

Za zahtevnejša in posebna čiščenja na željo naročnika se izdelava ponudba po podanih specifikacijah naročnika.

Cenik velja od 01.01.2018 dalje.

Izvajalec si pridržuje vse pravice do spremembe cenika, ko za to nastanejo objektivne okoliščine.

Razmnoževanje dokumenta brez odobritve podjetja Commex service group d.o.o. je prepovedano.

COMMEX SERVICE GROUP, d.o.o.  
Kočevarjeva ulica 3, 8000 Novo mesto

Telefon: (07) 393 31 11 Fax: (07) 393 31 16 GSM: 041 616 147  
E-mail: [info@commex.si](mailto:info@commex.si) <http://www.commex.si>